

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST PÍSEK



Aprea, s. r.o.; Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9; IČO: 27245918; tel: +420 270 004 100;
e-mail: aprea@aprea.cz ; web: www.aprea.cz

Vypracoval:
Zodpovědný projektant:

Ing. Radoslav Štěpánek
Ing. Petr Legner

Stavebník:

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Akce:

Rekonstrukce výpravní budovy v žst Písek
Hlavní nádraží 308
parcelní číslo: st.789, st.1930, st.1588, 1067/1, 2691/1
Katastrální území: Písek [720755]

Datum:

6/2020

Stupeň PD:

PDPS

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
1.1	Charakteristika stavebního pozemku	4
1.2	Údaje o souladu s cíli a úkoly územního plánování	4
1.2.1	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území vyplývajících z vyhlášky MMR Č. 501/2006 SB o obecných požadavcích na využívání území	4
1.3	Informace o vydaných výjimkách z obecných požadavků na využívání území	5
1.4	Informace o splnění požadavků dotčených orgánů.....	5
1.4.1	Speciální stavební úřad dle §15 SZ.....	5
1.4.2	Dotčené orgány dle 500/2004 SB – Správní řád - § 136 odst. 1.....	5
1.4.3	Správci sítí a účastníci řízení dle § 85 SZ	5
1.5	Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika	5
1.6	Výčet a závěry provedených průzkumů	6
1.6.1	Geodetické zaměření pozemku.....	6
1.6.2	Stanovení radonového indexu pozemku	6
1.6.3	Inženýrsko-geologický, hydrogeologický posudek	6
1.6.4	Stavebně technický průzkum.....	6
1.6.5	Stavebně historický průzkum.....	6
1.7	Údaje o ochraně území	6
1.8	Vliv stavby na okolní pozemky a stavby	7
1.8.1	Údaje o odtokových poměrech	7
1.9	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.	7
1.10	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků lesa.....	8
1.11	Územně technické podmínky	8
1.11.1	El. přípojka:.....	8
1.11.2	Zásobování vodou:	8
1.11.3	Kanalizace dešťová:	9
1.11.4	Kanalizace splašková:	9
1.11.5	Zemní plyn:	9
1.11.6	Komunikace:	9
1.12	Věcné a časové vazby stavby, související investice	9
1.13	Seznam pozemků	9
1.13.1	Údaje o majetkoprávních vztazích.....	10
1.13.1	Údaje o sousedních pozemcích	10
2	Celkový popis stavby	11
2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	11
2.1.1	Účel užívání stavby.....	11
2.1.2	Trvalá nebo dočasná stavba	11
2.1.3	Popis dopravní koncepce	11
2.1.4	Informace o vydaných výjimkách z obecných požadavků na stavby	12
2.1.5	Základní bilance stavby.	12
2.1.6	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	13
2.1.7	Koordinace s jinými záměry.....	16
2.1.8	Orientační náklady stavby	16
2.2	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	16
2.2.1	Urbanistické řešení	16
2.2.2	Architektonické řešení	16
2.3	Celkové technické řešení	17
2.3.1	Mechanická odolnost a stabilita.....	17
2.3.2	Údaje o splnění požadavků vyplývajících z vyhlášky č. 268/2009 Sb. „ O obecných požadavcích na stavby.....	17
2.3.3	Bilance spotřeby odběru elektrické energie	19

2.3.4	Celková spotřeba vody	19
2.3.5	Bilance tepla	19
2.4	Bezbariérové užívání stavby	20
2.4.1	Osoby s omezenou schopností pohybu - užívání stavby s ohledem na interoperabilitu ..	20
2.5	Bezpečnost při užívání stavby	21
2.5.1	Běžné předpokládané užívání:	21
2.5.2	Běžná údržba:	21
2.5.3	Bezpečnost práce při realizaci a užívání:	21
2.5.4	Kvalifikace pracovníků:	21
2.6	Základní charakteristika technologických objektů a technických zařízení	21
2.7	Základní charakteristika objektů	21
2.8	Požárně bezpečnostní řešení	22
2.9	Zásady hospodaření s energiemi	22
2.9.1	Kritéria tepelně technického hodnocení	22
2.9.2	Energetická náročnost stavby	22
2.10	Hygienické požadavky, požadavky na pracovní a komunální prostředí	24
2.10.1	Zásady řešení parametrů stavby	24
2.10.2	Zásady řešení vlivu stavby na okolí	25
2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	26
2.11.1	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	26
2.11.2	Ochrana před bludnými proudy	26
2.11.3	Ochrana před technickou seizmicitou	26
2.11.4	Ochrana před hlukem	26
2.11.5	Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů a jejich částí	26
2.11.6	Požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi	26
2.11.7	Protipovodňová opatření	27
3	Připojení na technickou infrastrukturu	27
3.1	Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod	27
3.2	Zásobování vodou	27
3.3	Zásobování energiemi	27
3.4	Dopravní řešení	27
3.4.1	Popis dopravního řešení	27
3.4.2	Nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu	27
3.4.3	Doprava v klidu	27
4	Základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie	27
4.1.1	Traťová a staniční technologie	27
4.1.2	Návrh dočasných opatření během výstavby	28
4.1.3	Navrhované staniční a traťové zabezpečovací zařízení	28
5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	28
6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	28
6.1.1	Ovzduší	28
6.1.2	Hluk	28
6.1.3	Voda	28
6.1.4	Odpady	29
6.1.5	Půda	29
7	Ochrana obyvatelstva	30

1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 Charakteristika stavebního pozemku

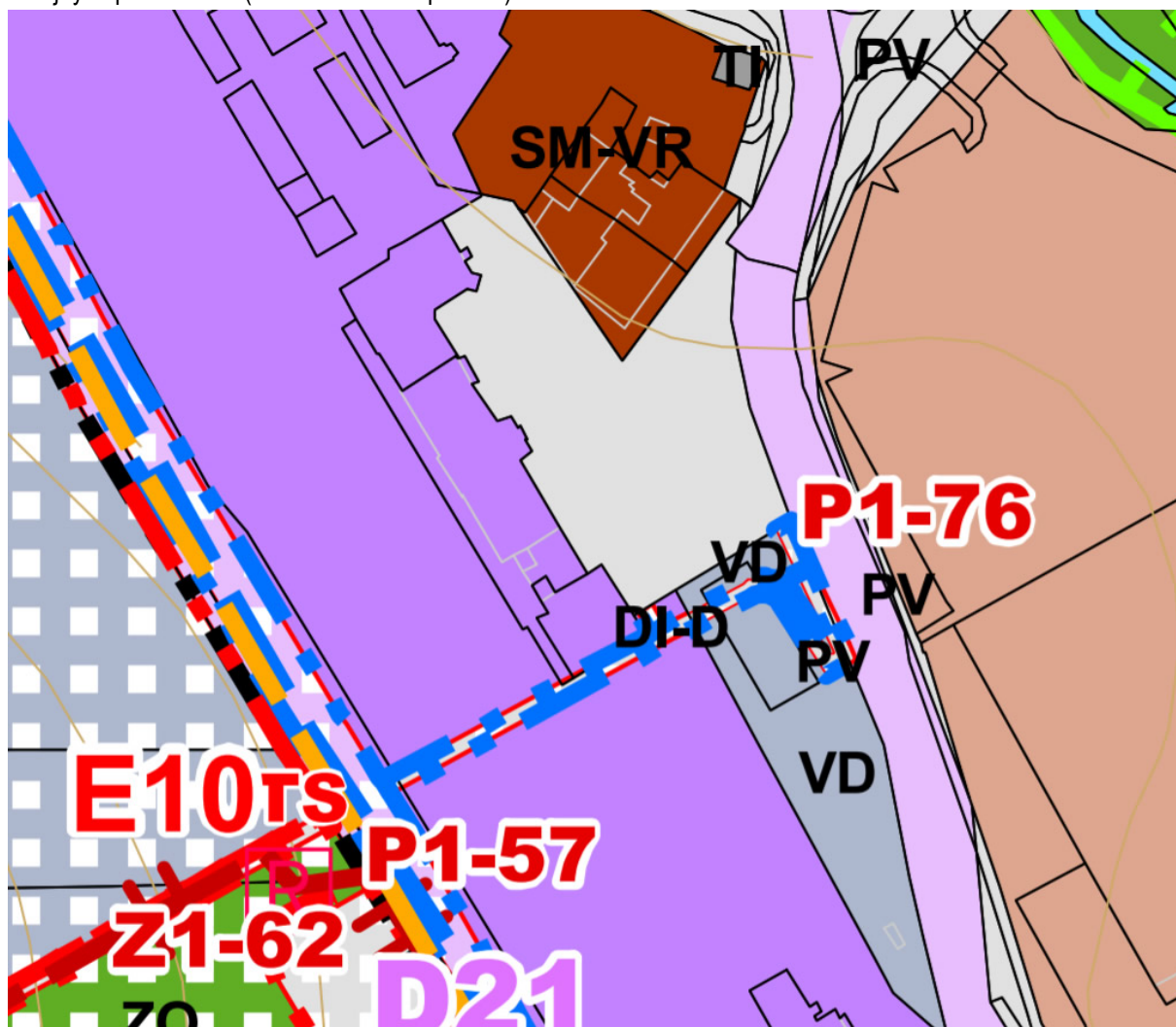
Jedná se o zastavěné území okolí železniční stanice Písek.

parcelní číslo: st.789, st.1930,

Katastrální území: Písek [720755]

1.2 Údaje o souladu s cíli a úkoly územního plánování

Dle platného ÚP, se dotčené pozemky nachází v části DI-D - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ (fialová barva v mapě níže). Parcela 2691/1 v KÚ Písek na východ od stavebního objektu je veden jako PV – plochy veřejných prostranství (světle šedá v mapě níže).



1.2.1 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území vyplývajících z vyhlášky MMR Č. 501/2006 Sb o obecných požadavcích na využívání území

Projektová dokumentace se řídí vyhláškou č. 501/2006 Sb. „O obecných požadavcích na využívání území“ v částech, které se zejména stavební úpravy týkají.

§ 23

Obecné požadavky na umístování staveb

Stavba jako taková nepřesahuje na okolní pozemek, je napojena na inženýrské sítě. Na sousedních pozemcích jsou umístěny pouze 2 rampy pro OSSPO.

*Stavba respektuje a nenarušuje architektonickou jednotu celku.
Nejsou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.*

§ 24

*Zvláštní požadavky na umístování staveb
Rozvodné elektrické vedení bude umístěno pod zem.*

§ 24e

Staveniště

Staveniště bude zřízeno tak, aby nedocházelo k nadměrnému ohrožování, obtěžování okolí hlukem, prachem nad limitní hodnoty – podrobněji viz kapitola 2.10.2. Nebude docházet k znečišťování pozemních komunikací, omezování přístupu k přilehlým stavbám, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

1.3 Informace o vydaných výjimkách z obecných požadavků na využívání území

Není známo.

1.4 Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Vyjádření DOSS: Veškeré dokumenty vyjádření DO v rámci předchozího stupně dokumentace (DSP) jsou v dokladové části projektu a všechny požadavky DOSS byly ztělesněny v této dokumentaci provádění stavby.

1.4.1 Speciální stavební úřad dle §15 SZ

- Drážní úřad v Plzni, sekce stavební, Ing. Karel Souček

1.4.2 Dotčené orgány dle 500/2004 SB – Správní řád - § 136 odst. 1.

- Město Písek / Městský úřad Písek – Odbor výstavby a územního plánování
- Město Písek / Městský úřad Písek - Odbor výstavby a investic – Oddělení rozvoje – Ing. Arch. Josef Zábranský (městský architekt)
- Město Písek / Městský úřad Písek - Odbor životního prostředí
- Město Písek / Městský úřad Písek – Odbor dopravy
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje – územní odbor Písek
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje - Územní odbor Písek

1.4.3 Správci sítí a účastníci řízení dle § 85 SZ

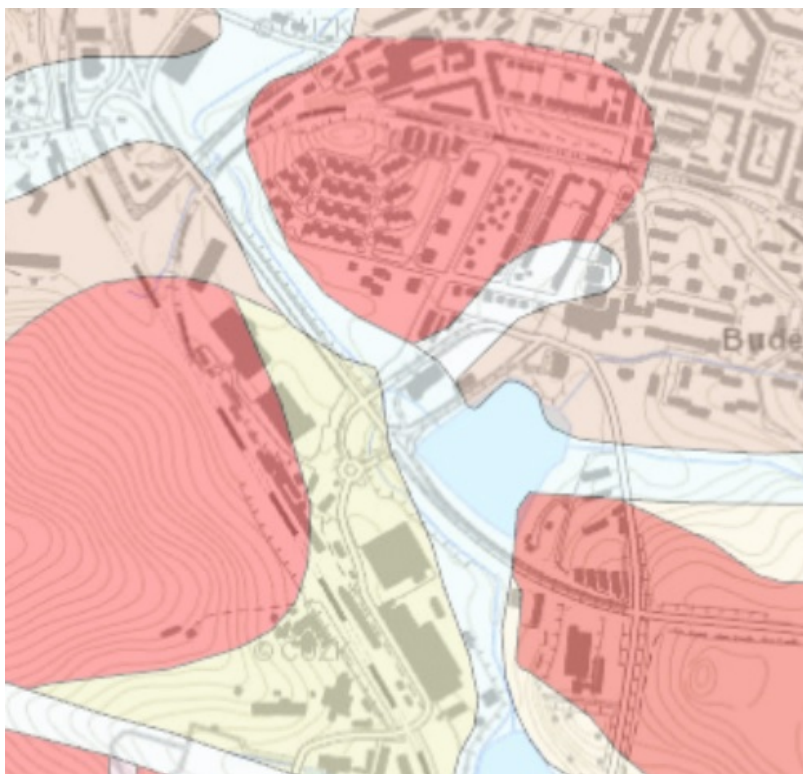
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)
- ČD – Telematika a.s.
- E.ON Česká republika s.r.o.
- E.ON Servisní, s.r.o.
- ČEVAK a.s.
- Městské služby Písek s.r.o.

1.5 Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika

PALEOZOIKUM – KARBON, PERM

Červeně v mapě níže: amfibol-biotitický až biotitický granodiorit (červenský typ) [ID: 1778]

Eratém: paleozoikum, Útvar: karbon, perm, Horniny: granodiorit, Typ hornin: magmatit hlubinný, Mineralogické složení: amfibol biotit, biotit, Poznámka: typ Červená, Soustava: Český masiv - krystalinikum a prevariské paleozoikum, Oblast: moldanubická oblast (moldanubikum), Region: magmatity v moldanubiku, Jednotka: středočeský pluton, Subjednotka: blatenská skupina



1.6 Výčet a závěry provedených průzkumů

1.6.1 Geodetické zaměření pozemku

Geodetické zaměření bylo provedeno autorizovanou osobou Ing. Miroslavem Šafránkem.

1.6.2 Stanovení radonového indexu pozemku

Radonový průzkum nebyl proveden. Informace získána ze stránek České geologické služby:
Radonový index–vysoký (kvartér, hlubší podloží)

1.6.3 Inženýrsko-geologický, hydrogeologický posudek

Informace získána ze stránek České geologické služby:

1.6.4 Stavebně technický průzkum

Byl proveden 01/2018 firmou Weber za přítomnosti projektanta.

1.6.5 Stavebně historický průzkum

Nebyl proveden.

1.7 Údaje o ochraně území

Stavba se **nachází** v ochranném pásmu ČD.

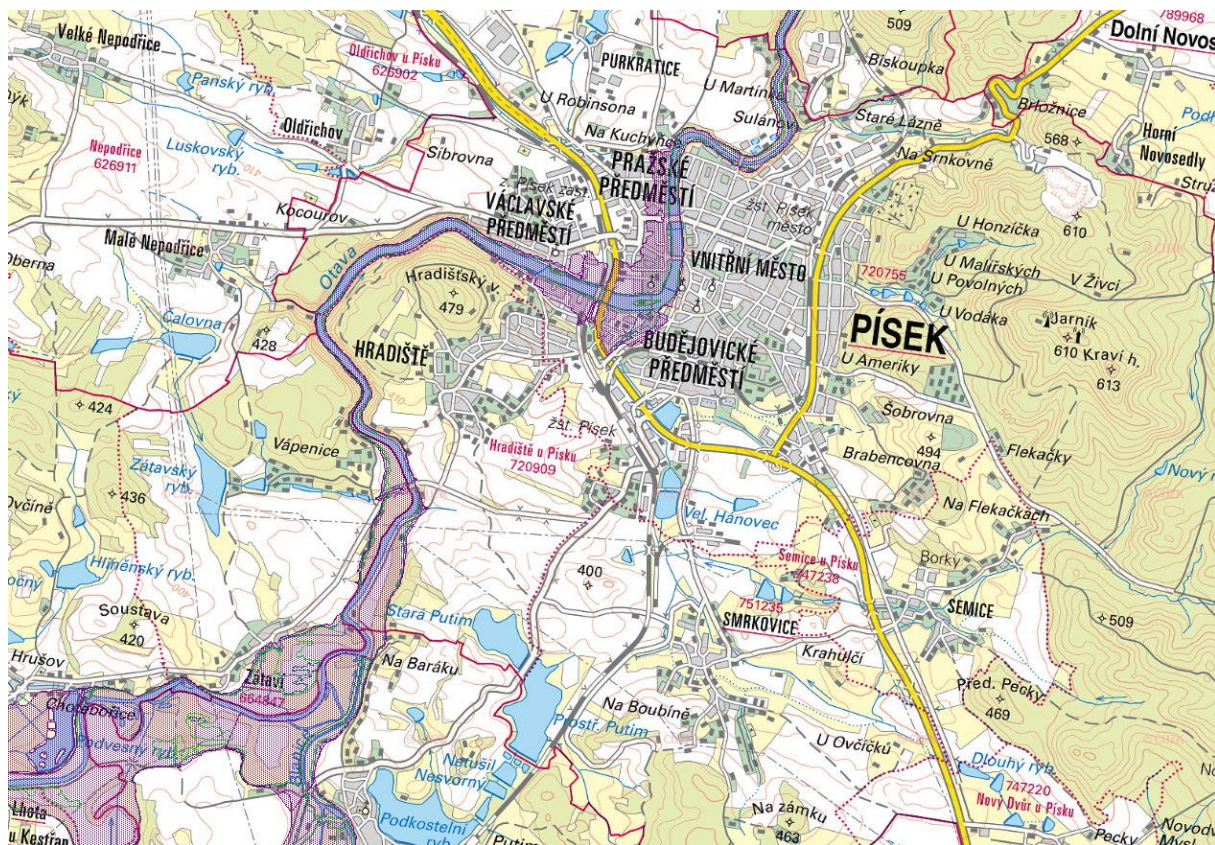
Stavba **není** kulturní památkou.

Stavba **nezasahuje** do úrovně chráněné krajinné oblasti, Natura 2000.

Stavba se **nenachází** ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny.

Stavba se **nenachází** v ochranném pásmu lesa 50m.

Pozemek se **nenachází** v záplavovém území (Q5,Q20,Q100).



1.8 Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

Výstavbou **nebudou** výrazně negativně ovlivněny okolní pozemky, mimo přímo dotčené pozemky.

Projekt se týká nejenom parcel vlastněných stavebníkem, ale také stavebních prvků na parcelách jiných vlastníků, se kterými je nutná dohoda o provedení.

V průběhu výstavby se nepředpokládá dlouhodobé, či zásadní, omezení na přilehlých komunikacích.

1.8.1 Údaje o odtokových poměrech

Dešťová kanalizace bude rekonstruována v původní trase pro vedení dešťových vod přímo z výpravní budovy, dojde také k výměně a přesazení dešťových odpadů, gaigrů. Ty budou polohově přesazeny v novém upraveném terénu s opravou napojení v sanačním výkopu u objektu. Současně bude do sanačního výkopu doplněna pojistná základová drenáž, bez odtoku. Změna bude řešena taktéž na pozemku č. 1930, zde bude po demolici pozemek upraven pro parkování (betonové zatravnovací tvarovky) a park menšího rozsahu s mlatovou plochou a zelení. Nové zpevněné plochy budou vyspádovány do vzniklé zeleně a přes systém podzemní drenáže bude redukované množství srážek propojeno přes sedimentační šachtu na ponechanou přípojku.

1.9 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Dojde k následujícím bouracím pracím:

- vybourání stávajících nenosných dělicích příček – CPP, dřevo, YTONG, SDK, lamino desky
- demontáž stávajících dveřních křídel včetně zárubní
- bourání stávajících nosných konstrukcí – CPP, dřevo
- odstranění stávajících okenních výplní včetně parapetů – dvojitá dřevěná špaletová, prosté zasklení, luxfery, ocelové plechy, OSB desky
- demontáž sanity
- demontáž TT – otopná tělesa, plynový kotel, elektrický ohříváč
- demontáž gastra

-
- osekání omítky na stěnách
 - osekání omítky na stropech
 - odstranění podlahy
 - odstranění betonového schodiště
 - odstranění keramických obkladů
 - výkopové práce
 - odstranění stávající svrchní vrstvy – betonová dlažba 80mm, šterkopískové lože 220 mm; odstranění navážky pod základovou deskou
 - odstranění obkladu v oblasti soklu – CPP, kámen
 - odstranění klempířských prvků
 - odstranění nesoudržné uvolněné omítky na fasádě (předpoklad 50 mm)
 - lokální odstranění základových konstrukcí
 - a) betonová základová deska (předpoklad 150 mm)
 - b) betonové pasy a patky
 - c) kamenné pasy a patky
 - demontáž kamenné zidky
 - odstranění ocelového zábradlí
 - odstranění ocelových mříží
 - kompletní odstranění krovu včetně střešní krytiny (jak u výpravní budovy, tak u přístavku)
 - odstranění komínových těles přístavku
 - obroušení/odstranění rzi
 - odstranění omítky komínového zdiva, vyškrábání spár ve zdivu do hl. 3cm, odstranění degradovaných prvků

Nedojde ke kácení dřevin.

1.10 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků lesa

Pozemky, dle katastru nemovitostí, nemají z hlediska ZPF hodnotu (zastavěná plocha a nádvoří).

1.11 Územně technické podmínky

1.11.1 El. přípojka:

Bez zásahu.

1.11.2 Zásobování vodou:

Vodovodní přípojka

Přípojka souboru budov zůstane bez zásahu.

Objektová přípojka pro řešený objekt bude opravena v původní trase, s osazením nového vodoměru podružného měření spotřeby vody. Vodoměr a napojení objektu budou umístěny v 1.PP, ve vyhrazené místnosti.

Vnitřní rozvody

Dojde ke kompletní rekonstrukci rozvodů celého objektu. Budou instalovány vodoměry podružných odběrů vody. Bude instalován vnitřní požární vodovod s oddělovací armaturou od vodovodu pitného. Nově bude řešena příprava teplé vody, samostatně pro obchodní a bytové jednotky.

1.11.3 Kanalizace dešťová:

Viz bod 1.8.1. této zprávy

1.11.4 Kanalizace splašková:

Kanalizační přípojka

U dvou kanalizačních přípojek bude vyměněna revizní šachta na pozemku 2691/1, před objektem. Nezbytné je provést čištění přípojek, revizi stavu a případné opravy.

Vnitřní rozvody

Dojde ke kompletní rekonstrukci vnitřní splaškové kanalizace, svodné, odpadní, připojovací a větrací. Svodná kanalizace bude vyměněna včetně potrubí v prostupu obvodovou stěnou, v rozsahu výkopu sanace vnějších základových stěn, po napojení na šachty před objektem.

1.11.5 Zemní plyn:

Plynovodní přípojka

Přípojka plynu, HUP zůstanou původní. Regulátor plynu za HUP bude vyměněn za nový regulátor B25 300/2,0 kPa. Budou vyměněna dvířka ve fasádě pro HUP a regulátor. Po odebrání plynoměru je možné niku ve fasádě zmenšit. Nově bude 8 plynoměrů umístěno v objektu v samostatné místnosti v 1.PP.

Vnitřní rozvody

Domovní plynovod bude za HUP zdemontován a nahrazen novým domovním plynovodem pro 8 x OPZ. Plynoměry OPZ budou osazeny pro komerční část i pro bytovou část objektu v 1.PP ve vyhrazeném prostoru.

Na 2x OPZ v 1.NP bude napojen kotel pro vytápění a přípravu teplé vody.

Na 5x OPZ v 2.NP bude napojen shodně kotel pro vytápění a přípravu teplé vody.

Na 1xOPZ v 2.NP bude napojen kotel pro vytápění, příprava teplé vody bude řešena elektricky.

Do podkrovní bude vyveden 2x plynovod jako instalační rezerva. Plynovod bude proveden z plynoměry v 1.PP, potrubí obou rezerv bude oboustranně uzátkováno

1.11.6 Komunikace:

Dopravní obslužnost stavby a stavebních úprav bude realizována přes komunikace města Písek a přes asfaltovou plochu na parcele č. 1067/1 viz situace ZOV (C05). Dopravní prostředky budou na stavbě průběžně čištěny od zeminy a ostatního materiálu vyvezeného ze stavby. Dojde k vytvoření neveřejného parkoviště pro potřeby výpravní budovy, a to s ohledem na navýšení využívaných prostor výpravní budovy, dojde k vybudování jednoho stání K+R a jednoho stání P+R. Bude vytvořeno celkem 10 stání pro vozidla, z toho bude 1 stání pro OSSPO.

1.12 Věcné a časové vazby stavby, související investice

Výstavba lešení a úprava pochozích ploch na pozemku města - opatření na sousedním pozemku dle § 141 SZ. Stavbou budou dočasně dotčeny okolní pozemky (viz situace ZOV – C05)

Přesun a příprava prostor pro zaměstnance ČD Cargo, kteří mají nyní útulnu v demolovaném přístavku.

1.13 Seznam pozemků

Parcelní číslo: st. 789

Obec: Písek [549240]

Katastrální území: Písek [720755]

Číslo LV:1136

Výměra [m2]:824

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova s číslem popisným: Budějovické Předměstí [404527]; č. p. 308; stavba pro dopravu
Vlastnické právo: Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace

Parcelní číslo: st. 1930

Obec: Písek [549240]
Katastrální území: Písek [720755]
Číslo LV:1136
Výměra [m2]:237
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: jiná stavba
Vlastnické právo: Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace

1.13.1 Údaje o majetkoprávních vztazích

Úpravy pozemků se týkají majitelů:
Město Písek
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1.
České dráhy a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

10

1.13.1 Údaje o sousedních pozemcích

Parcelní číslo: st. 1588

Obec: Písek [549240]
Katastrální území: Písek [720755]
Číslo LV: 10694
Výměra [m2]: 411
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: objekt občanské vybavenosti
Vlastnické právo: České dráhy, a.s.,

Parcelní číslo:1067/1

Obec: Písek [549240]
Katastrální území: Písek [720755]
Číslo LV:10694
Výměra [m2]:34702
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: České dráhy, a.s.,

Parcelní číslo:1067/11

Obec: Písek [549240]
Katastrální území: Písek [720755]
Číslo LV:10694

Výměra [m2]:1165
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: České dráhy, a.s.,

Parcelní číslo:2691/1

Obec: Písek [549240]
Katastrální území: Písek [720755]
Číslo LV:1
Výměra [m2]:2600
Typ parcely: parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Město Písek

2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Výpravní budova, administrativní a technické zázemí drážních složek, bytové jednotky, noclehárna, masážní studio. Podrobněji viz ARS.

1. PP

Podzemní podlaží je využíváno pro uskladnění věcí potřebných pro provoz nádraží a bývalé kryty CO. S ohledem na záměr se jedná o nevyužívané prostory. Část sklepních prostor je zasypána. V suterénu se vyskytuje zvýšená vlhkost.

1.NP

Stávající hlavní účel v 1NP je administrativní a technické zázemí drážních složek, výpravní budova, má i komerční využití. Nové využití, v návrhu dochází spíše k přeskupení a zefektivnění využití vybraných prostor + přesun WC pro cestující do bezprostřední blízkosti čekárny pro cestující.

2. NP

Celé 2.NP výpravní budovy je složeno ze 3 bytových jednotek a jedné části kanceláří se zázemím. Aktuálně nejsou prostory trvale obývány ani využívány. V návrhu je uvažováno s 5-ti bytovými jednotkami na menší ploše. Jiho-východní část 2NP bude využito jako administrativní zázemí (kanceláře). Účel 2NP se tak nemění.

Podkroví

Nyní jde o nevyužitý prostor. Tento projekt účel podkroví nemění. S ohledem na možné budoucí využití prostor bude provedena příprava ve formě dovedení inženýrských sítí do prostor podkroví, kde budou zaslepeny a připraveny na budoucí napojení.

2.1.1 Účel užívání stavby

Viz bod 2.1.

2.1.2 Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

2.1.3 Popis dopravní koncepce

Stavba je využívána k dennímu provozu jako klasická výpravní budova.

2.1.4 Informace o vydaných výjimkách z obecných požadavků na stavby

Není známo.

2.1.5 Základní bilance stavby.

Potřeby a spotřeby medií a hmot

Viz příkládané výkazy výměr.

Hospodaření s dešťovou vodou

Odvodnění objektu je řešeno vnějšími svody a napojením na kanalizaci průběžně uloženou podél objektu, systém bude opraven při sanaci zdíva výměnou dešťových odpadů a opravou jejich napojení na kanalizaci v rozsahu výkopu pro sanaci.

Kolem celého objektu bude osazena pojistná základová drenáž v kombinaci se spádováním opravovaných zpevněných ploch směrem od objektu. Návrh počítá se zvýšením propustných zpevněných ploch, retenčních ploch v prostoru demolice přístavků s vytěžením jejich základů. Zpětné záhozy po výkopech ve volném prostoru budou provedeny kamenivem a zeminou s koeficientem propustnosti $k = 1 \cdot 10^{-6}$.

Pojistná základová drenáž bude uložena do šterkového polštáře usazeného na geotextilii. Drenážní potrubí bude dodáno jako systém potrubí s geotextilní nebo jutovou ochranou.

Parkovací plocha bude provedena jako polopropustná s akumulačním zasakovacím prostorem ve šterkovém podloží dlažby a se spádováním k uliční vpusti, osazené na uvolněné přípojce kanalizace od dešťového svodu rušeného přístavku.

Na poz.č.1930 je nově řešeno odvodnění zpevněné plochy 27,9m² dlažby s propustnými spárami a 116,3 m² živičného povrchu. Plocha bude z dlažby spádována do zeleně a systémové drenáže, z živičného povrchu bude spádována do uliční vpusti a původní přípojky kanalizace opravené po demolici původního pozemku. Rekultivací ploch dochází ke snížení odtoku srážkových vod.

Svodný systém odvodnění bude tvořen v sejmutých horninách potrubím KG ukládaným jako svodné kanalizační potrubí a v rostlých horninách potrubím PP 125 s děrováním, s ukládáním do šterkových zářezů š. 100 mm a průměrné hloubky 1000 mm. U systémů budou provedeny proplachovací a kontrolní šachty.

Pro zlepšení zasakovacích poměrů v prostoru umístění zasakovacího systému bude podle potřeby provedena výměna zeminy v podloží systému v mocnosti 1,5 m za zeminu s koeficientem propustnosti $k = 1 \cdot 10^{-6}$. nutno zhodnotit na místě stavby.

Základová spára zasakovacího systému bude upravena zhutněnou zarovnanou vrstvou neostrohranného materiálu frakce 16/32 v tl. 0,2 m a to maximálně v hloubce 1,0 m nad ustálenou hladinou spodní vody (nebyla zastižena).

Na upravené dno a stěny bude uložena geotextilie a hrubé kamenivo. Zbývající část výkopu bude zasypána zeminou s koeficientem propustnosti $k = 1 \cdot 10^{-6}$ a provedena konečná úprava terénu.

Navrženým řešením nedojde ke zhoršení hydrogeologických poměrů v území a sníží se podmáčení pozemku zavěšenou vodou svrchního horizontu nad nepropustnými vrstvami.

Pro kontrolu a údržbu systému budou do potrubí doplněny kontrolní šachty DN 300 s poklopem litinovým Dn 300 osazeným v upraveném terénu (min revizní potrubí DN 100 s víčkem na úrovni terénu).

Systém vyžaduje pravidelnou kontrolu 1x za rok.

Množství produkovaného odpadu

Není známo.

Stávající třída energetické náročnosti budov

Nebyla oficiálně posuzována, inženýrským odhadem lze říci, že spadá do třídy F až G – velmi až mimořádně neehospodárná. PENB stávajícího stavu je v dokladové části.

2.1.6 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín započetí IV. Q 2020.

Předpokládaný termín ukončení II. Q 2021.

NÁSLEDUJÍCÍ TABULKA NEODPOVÍDÁ DĚLENÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY!!

Činnost	Čas
I) KOMPLETNÍ ODSTRANĚNÍ JIHOVÝCHODNÍHO PŘÍSTAVKU	4 týdny
a) Odstranění stávajícího krovu včetně střešní krytiny, komínových těles a veškerých dalších instalací na střeše.	
b) Demontáž tabulí s odjezdy a příjezdy -> budou znovu použity v rámci návrhu orientačního systému!	
c) Demontáž vnitřních instalací – hlavní zřetel bude brán na odbornou demontáž plynu a plynového kotle a zařízení sloužících pro běžný provoz výpravní budovy (jejich přesun)!	
d) Demontáž sanitárních zařízení a vynesení nábytku.	
e) Odstranění veškerých stěn včetně všech otvorových výplní.	
f) Odstranění základových konstrukcí (případné společné základy s výpravní budovou ponechat!).	
II) VÝPRAVNÍ BUDOVA – REKONSTRUKCE	27 týdnů
a) Odstranění stávajícího krovu včetně střešní krytiny.	
b) Výkop okolo výpravní budovy délky cca 90 m – do něj vytvořit konstrukci betonového žlabu, uložit zemnicí pásy, zrealizovat krémovou injektáž + (uložit drenáž a zrekonstruovat část dvou splaškových přípojek – tyto budou ale součástí bodu D. Splašková a dešťová kanalizace), zateplit sokl XPS, zasypat; při všech popsanych pracech v tomto bodu nesmí dojít k narušení stávajících funkčních sítí! Ty budou na stavbě před samotným započatím výkopových prací vytyčeny, obzvláště vedení plynu!	
c) Fasáda – osekání omítky.	
d) Fasáda – odstranění otvorových výplní (okna, dveře) včetně mříží, oplechování, dešťových svodů, bleskosvodů.	
e) Bourací práce v interiéru výpravní budovy – odstranění vybraných nosných i nenosných stěn, odstranění sanity, osekání omítek, odstranění keramického obkladu, odstranění vybraného technického zařízení budov, odstranění vybraných vrstev stropních/podlahových konstrukcí, odstranění většiny podlah, odstranění všech otvorových výplní v interiéru (dveře, přepážky, okénka atp), demontáž plynového kotle v 1NP; V rámci bouracích prací budou postupně osazovány překlady a další statické prvky zajišťující stabilitu objektu.	
f) Mechanické zbroušení interiérových kamenných schodišť.	
g) Montáž nové konstrukce krovu včetně nového ŽB věnce na nadezdívce.	
h) Zazdění otvorů po vybraných odstraněných otvorových výplních a niky na fasádě.	
i) Úpravy vnitřních stěn – vápenocementová omítka, štuk, malba.	
j) Montáž nových podlahových vrstev v interiéru včetně hydroizolací v "mokrých" prostorách + finální náslapná vrstva.	
k) Montáž nových oken včetně parapetů.	
l) Osazení nových obložek, zárubní a dveří.	
m) Montáž nově navržených vnitřních technických zařízení budov včetně rozvodů – kanalizace, plyn, voda, slaboproudy, silnoprůdy včetně rozvaděčů, vzduchotechnika,	

chlazení, osvětlení, vybavení kotelny v 1NP, osazení plynových kotlů ve 2NP, průtokové ohříváče vody, požární vodovod a hydranty, osazení sanitory atp...	
n) Montáž kazetových podhledů – bez další povrchové úpravy. Montáž SDK podhledů-povrchová úprava sádrová stěrka a malba.	
o) Montáž podhledů a dalších SDK příček, zástěn, předstěn, jejich povrchová úprava sádrovou omítkou + malba.	
p) Zdíci práce – zazdění vybraných otvorů a nik pomocí CPP na MC10. Vyzdění nových CPP stěn mezi jednotlivými byty a s tím spjatá montáž ocelových nosníků v podlaže pod stěnami = CPP stěny nebudou nesený stávajícími nosnými trámy stropu!	
q) Montáž kontaktního zateplovacího systému fasády včetně finální povrchové úpravy fasády (tzn. Mechanickými kotvami kotvené EPS na zarovnané mechanicky očištěné zdivo + lepidlo s perlíčkem + barevná strukturovaná omítka).	
r) Vytvoření soklu – nalepení betonového obkladu na XPS – imitace betonové cihly. XPS bude kotveno k fasádě pomocí hmoždinkových kotev.	
s) Montáž nového oplechování výpravní budovy.	
t) Montáž nové dešťové svodné soustavy výpravní budovy (okapy, svody).	
u) Montáž servisních lávek na střeše (revize a čištění komínů).	
v) Montáž soustavy bleskosvodu včetně uložení zemnicího pásu okolo výpravní budovy.	
w) Zpětná montáž předmětů na fasádě – pamětní desky, světelná tabule atp.	
x) Montáž nové střešní antény.	
y) Interiér – zařízení kuchyněk a kuchyní, prvky orientačního a ifnormačního systému, vybavení šaten, záchodových předsiněk, denní místnosti, skladu, čekárny atp...	
III) KONSTRUKCE PERÓNU – REKONSTRUKCE	10 týdnů
a) Odstranění střešní krytiny – trapézový plech včetně dřevěného pobití na krokách. Odstranění stávajícího průvlaku na sloupech. Krokve budou znovu použity v roztečích max 1,25m – viz stavebně konstrukční řešení.	
b) Odstranění dřevěné stěny na konci perónu. (dřevěný sloup u zdi ale zachovat!)	
c) Kompletní odstranění ocelového zábradlí perónu.	
d) Odstranění schodišť vedoucích z perónu k nástupištím.	
e) Mechanické očištění, nebo případná výměna, dřevěných nosných prvků.	
f) Mechanické očištění (obroušení) kovových nosných sloupů.	
g) Rozebrání zídky perónu.	
h) Realizace nově navrženého základového pasu zídky do nezámrzné hloubky na mechanicky zpevněnou rostlou zeminu – suchá a očištěná základová spára. (základ bude společný se základem pro nově navrhovaná schodiště a rampu napojující se na zídku poblíž parkoviště)	
i) Vybetonování zídky na nově vytvořený betonový základ. Zídka bude mít stejný barevný odstín jako sokl výpravní budovy – barevný nátěr.	
j) Realizace nově navržených schodišť z perónu k nástupištím – betonáž, obložení.	
k) Chemické ošetření dřevěných prvků proti působení nepříznivých dřevokazných vlivů a finální barevný nátěr.	
l) Montáž sloupků perónu spolu s novým průvlakem a krokvení = nosné konstrukce přístřešku.	
m) Antikorozní a finální barevný nátěr ocelových sloupů.	
n) Montáž nových dešťových svodů.	
o) Montáž nového střešního souvrství -> dřevěné pobití na krokách + falcovaná plechová střešní krytina.	

p) Vyzdění zděné stěny na konci perónu na nově vybetonované zídce.	
q) Montáž nově navrženého ocelového zábradlí, výšky 1 metr, kotvené k zídce z boku.	
IV) EXTERIÉR	11 týdnů
A. Parkoviště	3 týdny
a) Výkopové práce v místě parkoviště – tl. Skladby parkoviště 37 cm.	
b) Odvodňovací systém parkoviště (viz bod D)	
c) Realizace obrubníků kolem parkoviště.	
d) Realizace ocelových sloupků podél jihozápadní linie parkoviště.	
e) Realizace skladby parkoviště včetně osazení zemních svítidel a zřízení vjezdu – štěrkodrt', ložná vrstva dlažby, betonové zatravňovací tvarovky/barevná betonová dlažba na místě OSSPO	
f) Namalování vodorovného dopravního značení, montáž sklápěcích zábran na každé parkovací stání	
B. Parkové úpravy	2 týdny
a) Realizace mlatové plochy.	
b) Realizace zatravnění. Zasazení stromu.	
c) 2x pítka, osazení laviček	
C. Ostatní pochozí a pojízdné plochy	3 týdny
a) Výkop do hloubky cca 30 cm v místě chodníků.	
b) Realizace betonových základů pro 2 rampy OSSPO v nezámrzné hloubce.	
c) Nová velkoformátová dlažba perónu a chodníku podél parku a parkoviště (včetně podkladních vrstev). Realizace vodících linií pro slepce.	
d) Montáž dvou ramp pro OSSPO.	
e) Navrácení všech okolních ploch minimálně do původního stavu.	
D. Splašková a dešťová kanalizace, drenáže, vodovod	2 týdny
a) Realizace splaškové kanalizace – Výkopy - 2x výměna splaškové revizní šachty za novou, 1x výměna poklopu stávající splaškové šachty. 2x rekonstrukce vedení splaškové kanalizace mezi novými splaškovými šachtami a výpravní budovou včetně prostupů s chráničkou.	
b) Drenáže – Výkopy – instalace drenáže kolem výpravní budovy a v prostorách parkoviště s napojením na stávající dešťovou kanalizaci přes nově navrženou sedimentační šachtu. Montáž 7-mi kontrolních šachet. Montáž 2 uzavíracích ventilů.	
c) Vodovod – Montáž nové vodovodní sestavy ve stávající šachtě před objektem a rekonstrukce vodovodního potrubí mezi vodoměrnou sestavou a výpravní budovou včetně prostupu s chráničkou. Montáž vodovodního potrubí napojující pítka v parku včetně chráničky.	
d) Dešťová kanalizace – v zemi bude dešťové potrubí obnoveno v původní trase	
V) PŘESUN DŘT	1 týden
Viz samostatná část projektové dokumentace – přesun rozvodné skříně do nově zřízené technologické místnosti DŘT v 1NP (1N25), budou vybudovány rozvodné betonové šachty pod dlažbou perónu půdorysných rozměrů 350x350mm a hloubky cca 500mm, tl. Betonových stěn a dna 15cm bez vyztužení, šachty budou zakryty ocelovým víkem s okrajem tak, aby se na něj dala upevnit dlažba perónu = na perónu bude vidět jen tenký ocelový okraj víka a ocelové výtažné madlo pro manipulaci s víkem! Montáž/položení kabelů DŘT pod perónem a dál skrze betonovou zídku perónu (na 5-ti místech) a také směrem z perónu do budovy na 3 místech – do technické místnosti DŘT, k pokladnám a do denní místnosti výpravčích.	

Celkem **52 týdnů bez současnosti**, při dobré koordinaci a současnosti výstavby předpokládáme **zkrácení až na 40 týdnů**.

Časové údaje jsou pouze orientační. Sled činností je pouze přibližný – mnoho činností je možno dělat současně v různých částech objektu.

2.1.7 Koordinace s jinými záměry

Koordinace s připravovanou stavbou „Modernizace tratě Nemanice - Protivín (včetně) - Písek město (včetně)“, která bude řešit komplexní rekonstrukci kolejiště, zabezpečovacího zařízení, výstavbu nových nástupišť a podchodu pro přístup cestujících na nové ostrovní nástupiště je provedená na základě **NEODSOUHLASENÉ** dokumentace. Jedná se hlavně o polohu nového podchodu na nově uvažovaná nástupiště.

Dne 5.2.2020 byl vydán pokyn se strany Správy železnic, s.o. k přerušení projekčních prací z důvodu překročení nákladů. V současné době se zpracovává aktualizace Studie proveditelnosti.

Realizace stavby se předpokládá v letech 2026 – 2028 a tato stavba bude koordinována s akcí Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Písek.

2.1.8 Orientační náklady stavby

Odhad 35-50 milionu Kč bez DPH.

2.2 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

2.2.1 Urbanistické řešení

Navrhujeme vhodnou úpravu společensky exponovaného místa veřejného života, jako je železniční stanice. Stavebními úpravami nebudou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby, nedojde k narušení dochovaných historických urbanistických a architektonických hodnot daného místa (spíše naopak) nebo celku a nebude znemožněna zástavba sousedního pozemku. Nedojde k zhoršení rozhledových podmínek ze sousedních objektů a zároveň nedojde k zastínění okolních objektů.

Projekt byl koordinovaný se záměrem města Písek rekonstruovat prostor přednádraží. K dispozici byla „ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE NÁSTUPNÍHO PROSTORU PŘED BUDOVOU ČESKÝCH DRAH NA POZEMKU MĚSTA PÍSEK Č.PAR.2691/1“, autorem je ing. Jaroslav Žák a ing. Karel Petro, datum 12/2018.

2.2.2 Architektonické řešení

Záměrem je znovu **navrácení typického historického vzhledu** výpravní budovy, který bude doplněn o úpravy přilehlého okolí.

Rekonstrukcí se zlepší celkový stav objektu a zvýší se kvalita jejího okolí.

Tvarové řešení

Výpravní budova – tvar beze změny. Bourané přístavby z roku cca 1946 včetně na ně navazující zastřešení.

Materiálové řešení

Při úpravách budou užívány nejmodernější materiály pro rekonstrukci historických budov.

Barevné řešení

Barevné řešení se přiblíží historickému řešení a je popsáno v rámci ARS ve výkresech pohledů - návrh.

2.3 Celkové technické řešení

2.3.1 Mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce je navržena dle obvyklých standardů, případně podle platných norem, čímž je zajištěno, že v žádném místě konstrukce není překročen mezní stav pevnosti ani použitelnosti. To znamená, že únosnost vždy je vyšší než uvažované provozní zatížení a deformace svislé a vodorovné posuny nepřevyší povolené limity. Podrobněji viz D.1.2. - Stavebně konstrukční řešení.

2.3.2 Údaje o splnění požadavků vyplívajících z vyhlášky č. 268/2009 Sb. „O obecných požadavcích na stavby

Projektová dokumentace je zpracována ve snaze splnění a zajištění souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. „O obecných požadavcích na stavby“ v částech, které se zejména stavební úpravy týkají.

§ 6

Připojení staveb na síť technického vybavení

Na vodovod, kanalizaci splaškovou a dešťovou, elektro a plyn je stavba již napojena.

§ 7

Oplocení pozemku

Jedná se o stavbu, která slouží veřejnosti, oplocení není vyžadováno.

§ 9

Mechanická odolnost a stabilita

Stavebními úpravami nedojde k možnému narušení stávající budovy, ani přímého okolí.

§ 10

Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Stavební úpravy, které na stavbě proběhnou, jsou navrženy tak, aby v maximální míře chránily zdraví, zdravé životní podmínky a ŽP. Jedná se o úpravy, které svými stavebními materiály a délkou výstavby minimálně negativně ovlivní okolí a ŽP.

§ 11

Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění

- **Větrání, vytápění, chlazení 1PP** - bude **větráno nuceně** pomocí ventilátorů osazených v suterénu s odtahem nad střechu. Pro přívod vzduchu skrze fasádu budou osazeny nové větrací mřížky ve stávajících světlících – je to s ohledem na **vysoký radonový index**, ač do podlahy sklepa nezasahujeme. Sklepní prostor **nebude vytápěn**. Sklepní prostor **nebude chlazen**.
- **Větrání 1NP a 2NP** bude řešeno nuceným odtahem ze sociálních zázemí (mokrých prostor) a kuchyní/kuchyněk nad střechu. Nasávání vzduchu bude přes tepelně a hlukově izolované tubusy umístěné pod okny, jež budou vybaveny navíc filtrem vzduchu. Přejechod vzduchu mezi jednotlivými místnostmi bude umožněn pomocí mřížek namontovaných v interiérových dveřích. V rámci užívání výpravní budovy bude umožněno větrat přirozeně otevřením okna. V kancelářích, obytných místnostech, u pokladny, čekárny apod. je navržena klimatizace, podrobný popis viz samostatná část PD - VZT, CHL.
- **Vytápění 1NP** bude zajištěno pomocí dvou kondenzačních plynových kotlů v provedení typu "C", kotle budou umístěny v 1N15 – Technická místnost. **V 1NP budou instalována tedy celkem 2 OPZ.**
- **Vytápění 2NP** – prostor 2NP je rozdělen na 5 bytových jednotek a 1 administrativní zázemí a každá z těchto částí bude mít vlastní kondenzační plynový kotel v provedení typu "C" se zabudovaným zásobníkem teplé vody. **Ve 2NP bude tedy nově instalováno 6 OPZ.**
- Chlazení 1NP a 2NP bude zřízeno v prostorách pokladen, v kancelářích, denních místnostech, ve vstupní hale a čekárně.
- Denní osvětlení Navržená rekonstrukce žst. Písek z hlediska proslunění a denního osvětlení vyhovuje požadavkům ČSN 734301, ČSN 730580-1 a ČSN 730580-2 a dále z těchto hledisek neovlivní stávající

zástavbu, pouze v rámci vyhovujících, normou požadovaných hodnot. Studie proslunění a osvětlení je přiložena v dokladové části PD.

- **Umělé osvětlení** bude navrženo nově ve všech prostorách 1PP, 1NP, 2NP a podkroví (na perónu bude využito stávajících zářivkových svítidel = demontáž a zpětná montáž). Na konstrukci perónu budou umístěny 2 nově navržené lampy v původních polohách. V prostorách nově navrhovaného parku a parkoviště budou rozmístěna zapuštěná zemní svítidla.
- **Podkroví** – nebude chlazeno, nebude vytápěno, bude větráno přirozeně. Budou zde vytvořeny napojovací body na všechny inženýrské sítě

§ 13

Proslunění

Stávající okenní otvory budou respektovány. Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení stávajících podmínek viz studie proslunění a oslunění v dokladové části PD.

§ 14

Ochrana proti hluku a vibracím

Viz bod 2.10.2.

§ 18

Zakládání staveb

Stávající základy nebudou stavebními úpravami dotčeny. Jsou navrženy nové základové konstrukce pod betonovou zídku peronu, rampu a schodiště.

§ 19

Stěny a příčky

Viz bod zprávy 2.1.6 -> II) VÝPRAVNÍ BUDOVA – REKONSTRUKCE

§ 20

Stropy

Viz bod zprávy 2.1.6 -> II) VÝPRAVNÍ BUDOVA – REKONSTRUKCE; podrobněji také viz Stavebně konstrukční řešení.

§ 21

Podlahy, povrchy stěn a stropů

Viz bod zprávy 2.1.6 -> II) VÝPRAVNÍ BUDOVA – REKONSTRUKCE

§ 22, § 23

Schodiště a šikmé rampy

Viz bod zprávy 2.1.6 -> II) VÝPRAVNÍ BUDOVA – REKONSTRUKCE -> IV) EXTERIÉR -> C) Ostatní pochozí a pojízdné plochy

§ 24

Komíny a kouřovody

Všechny stávající komíny výpravní budovy je třeba kompletně zrekonstruovat a nově vyvložkovat.

§ 25

Střechy

Je nově navržena střecha celé výpravní budovy v původním tvaru. Střecha byla doplněna o nová střešní okna a servisní lávky pro komíny. Byla navržena nová skladba střechy P08 s tepelně-izolační vrstvou. Podrobněji viz část ARS.

§ 26

Výplně otvorů

Bouraný přístavek: Dojde k odstranění všech otvorových výplní bez náhrady. Výpravní budova: Veškeré otvorové výplně na fasádě hlavní výpravní budovy jsou navrženy nově. Fasádní výplně musí splňovat požadavky kladené v hlukové studii – podrobněji viz tabulka oken a dveří. Jsou nově navrženy veškeré interiérové otvorové výplně – dveře, kasy. Vybrané interiérové dveře budou vybaveny větracími mřížkami – podrobněji viz tabulka dveří.

§ 27

Zábradlí

Bude odstraněno stávající zábradlí anglického dvorku a celého perónu. Na perónu bude namontováno nové kovové zábradlí výšky 1 metr, které bude zakotveno z boku k betonové zídce.

2.3.3 Bilance spotřeby odběru elektrické energie

Viz samostatná část dokumentace ELE – Silnoproud.

2.3.4 Celková spotřeba vody

Potřeba pitné vody, odtok splaškové vody					Celkem SV		z toho TV	0,3
Spotřební voda dle V.č. 120/2011							(55°C)	
bydlení	100%	14 os	100 l/os.d		1 400,0 l/d			
veřejné WC	30%	2500 os	2 l/os.d		1 500,0 l/d			
Personál technický		8 os	80 l/os.d		640,0 l/d			
restaurace		8 os	220 l/os.d		1 760,0 l/d			
příslušenství restaurace		1 soub	1230 l/d		1 230,0 l/d			
Personál administrat.		22 os	60 l/os.d		1 320,0 l/d			
Spotřební celkem					7 850,0 l/d			
Qd					7,9 m3/d		2,4 m3/dTV	
Qd,max		7,9 m3/d	1,29		10,1 m3/d		0,25	
Qh,max		10,1 m3/d	2,3	24	0,97 m3/h		0,59 m3/hTV	
					0,27 l/s			
Qrok	80%	7,9 m3/d	365 dnů		2 292,2 m3/rok		859,6 m3/rokTV	

2.3.5 Bilance tepla

Údaje o potřebě tepla pro objekt byly stanoveny výpočtem tepelných ztrát dle ČSN EN 12 831 pro oblastní výpočtovou teplotu -15°C.

Oblastní teplota	te= -15°C
Charakteristické číslo budovy	B = 8 Pa ^{0,67} – krajina normální, budova samostatně stojící, nechráněná
Střední teplota venkovního vzduchu	t _{es} = 5,4°C.
Počet topných dnů	284
Uvažovaný provoz – přerušovaný s nočním útlumem.	

Výpočet byl proveden podle předaných údajů o tepelně technických vlastnostech stavebních konstrukcí.

1.NP

Potřeba tepla prostory dopravce	10,47 kW
Potřeba tepla prostory ŽSDC	7,70 kW

2.NP

Potřeba tepla byt č.1	2,75 kW
Potřeba tepla byt č.2	1,83 kW
Potřeba tepla byt č.3	2,99 kW
Potřeba tepla byt č.4	2,51 kW
Potřeba tepla byt č.5	1,39 kW

Potřeba tepla komerce	2,79	kW
Požadovaná potřeba tepla celkem	32,46	kW
Ztráta tepla prostupem	$\Phi_{(Tb)}$	= 12 851 W
Ztráta tepla výměnou vzduchu	$\Phi_{(Vb)}$	= 12 261 W
Potřeba tepelného výkonu (dle ČSN EN 12831)	Q_{cm}	= 25 112 W
Podíl výměny vzduchu na celkových ztrátách	$\Phi_{(Vb)} / \Phi_{(Cb)}$	= 0,49
Podíl ztrát prostupem na celkových ztrátách	$\Phi_{(Tb)} / \Phi_{(Cb)}$	= 0,51
Roční potřeba energie pro vytápění objektu	58,93	MWh/r
	212,20	GJ/r
Potřeba tepla pro ohřev TV	42,90	MWh/r
	154,50	GJ/r
Požadovaná roční potřeba energie pro vytápění a ohřev TV celkem	101,83	MWh/r
	366,70	GJ/r

V závěru technické zprávy části tepelná technika je:

- výpočet tepelných ztrát
- tepelné vlastností konstrukcí
- roční spotřeba paliv a energie

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Následují údaje o splnění požadavků vyplívajících z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

2.4.1 Osoby s omezenou schopností pohybu - užívání stavby s ohledem na interoperabilitu

Požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou v projektu zohledněny.

Možnost překonat výškové rozdíly

Konstrukce peronu bude v celé ploše vyvýšena cca o 100mm. Výškový rozdíl mezi čistými podlahami v interiéru a povrchem peronu bude činit 20mm. Jsou navrženy **tři nové rampy** (2 ocelové, 1 betonová) a to tak, že cestující OSSPO bude schopna bezbariérově projet od přednádraží k pokladnám, přes perón až k vlaku.

Snížený horizont vidění

V projektu byl brán zřetel na výšku očí uživatele vozíku 1100-1200mm.

Průchozí šířka

Je zachován min. 1,5m odstup od technického vybavení nástupiště, sloupů podepírajících zastřešení peronu, zábradlí. K zúžení na 0,9m může docházet jen v krátkých úsecích a odůvodněných případech. Max. průchozí šířka pod zastřešenou částí peronu s rezervou přesahuje hodnotu 1,8m (průchozí šířka pro 2 naproti sobě jedoucí vozíčkáře a to včetně odstupů).

Manipulační plocha

V projektu počítáno s manipulační plochou, která je vytyčena kruhem o průměru 1500mm. V případě dveří, které se otevírají dovnitř, je manipulační plocha vytyčena obdélníkem 1500-2000mm.

Dosahová výška

Maximální dosahová výška je dle TSI PRM 1300/2014 1100mm, minimální 400mm. Na tyto hodnoty bude brán zřetel především tam, kde dochází k úpravám interiéru (výšky klik, madel, uzpůsobení pokladen). Výška zámek může být max. 1000mm.

Výškový rozdíl

Maximální akceptovatelný výškový rozdíl dle 398/2009 Sb. může dosáhnout hodnoty 20mm, v případě prahu podle TSI PRM 1300/2014 25mm.

Výška umístění textů

Informační text/tabule budou optimálně umístěny ve výšce 1,2m. Dle TSI PRM 1300/2014 pak max. ve výšce 1,6m (pro info o odjezdech/příjezdech vlaků). Informace budou umístěny na snadno přístupných místech.

Protiskluznost

Veškerá navržené povrchové prvky musí podle ČSN 73 4959 splňovat min. požadavek drsnosti 0,6+tgα. Součinitel smykového tření deklaruje výrobce.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

2.5.1 Běžné předpokládané užívání:

Zahrnuje i užívání staršími osobami a dětmi. Nevztahuje se však na vědomé a úmyslné podstoupení rizika uživateli. To pak vyžaduje rozumné a odpovědné chování uživatelů.

2.5.2 Běžná údržba:

Preventivní opatření prováděných na stavbě tak, aby po dobu své životnosti mohla stavba plnit všechny své funkce. Patří sem čištění, provozní údržba, opravy a výměna částí stavby, je-li nutná, atd. Kontrolní prohlídky se provádí v termínu, kdy náklady na zásah, který je nutno učinit, jsou přiměřené hodnotě příslušné části stavby s přihlédnutím k vyvolaným nákladům.

2.5.3 Bezpečnost práce při realizaci a užívání:

Stavba svým rozsahem spadá pod § 14 a další zákona č.309/2006 Sb. a **bude** tedy zajištěn koordinátor pro tuto stavbu (na staveništi se předpokládá, že **budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby**, celková předpokládaná doba trvání prací a činností se předpokládá delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den).Během realizace stavby je nutné dodržovat příslušné závazné bezpečnostní předpisy a ČSN zejména vyhlášku 48/1982 a vyhlášku 363/2005 Sb., dále č.309/2006 Sb. Před uvedením do provozu provozovatel vypracuje na základě podkladů od dodavatele zařízení provozní předpis.

2.5.4 Kvalifikace pracovníků:

Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu výkonu profese. Před započítáním prací předá zhotovitel objednateli kopie kvalifikačních průkazů. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě které jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky. Osoby pověřené obsluhou a údržbou elektrického zařízení musí mít odpovídající kvalifikaci podle vyhlášky ČÚBP č. 50/78 Sb. Tyto osoby musí prokázat znalost místních provozních předpisů, protipožární opatření, první pomoci při úrazech elektrickým proudem.

2.6 Základní charakteristika technologických objektů a technických zařízení

Stavebními úpravami nedojde ke změnám, vyjma v oblasti ESO a TT.
Dojde k přesunu zařízení DŘT.

2.7 Základní charakteristika objektů

SO 001 - KOMPLETNÍ ODSTRANĚNÍ JIHOVÝCHODNÍHO PŘÍSTAVKU

SO 101 – POCHOZÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY, VČETNĚ VÝKOPŮ

SO 102 – PARKOVIŠTĚ, VČETNĚ ZŘÍZENÍ VJEZDU

S 301 – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

S 302 – DEŠŤOVÁ KANALIZACE

S 303 – VODOVOD
S 304 – VSAKOVACÍ ZAŘÍZENÍ, VČETNĚ DRENÁŽE
S 401 – MONTÁŽ NOVÉ STŘEŠNÍ ANTÉNY
S 402 – VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ, PŘÍPRAVA KABELOVODU V PERÓNU
S 661 – VÝPRAVNÍ BUDOVA – REKONSTRUKCE
S 801 – SADOVÉ A VEGETAČNÍ ÚPRAVY

Podrobněji viz harmonogram prací v této souhrnné technické zprávě – bod 2.6.2.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná část dokumentace Požárně bezpečnostní řešení.

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

2.9.1 Kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba je navržena v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla.

Stavba je navržena v souladu z hlediska možnosti využití podpory v OPŽP.

2.9.2 Energetická náročnost stavby

PENB je součástí dokumentace, dokumentace respektuje doporučení navržené Průkazem energetické náročnosti budovy.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Hlavní nádraží č.p. 308
 PSČ, místo: 397 01 Písek - Budějovické Předměstí
 Typ budovy: Jiný druh budovy... (budova pro dopravu)
 Plocha obálky budovy: 1689,5 m²
 Objemový faktor tvaru A/V: 0,47 m²/m³
 Energeticky vztáhná plocha: 927,6 m²

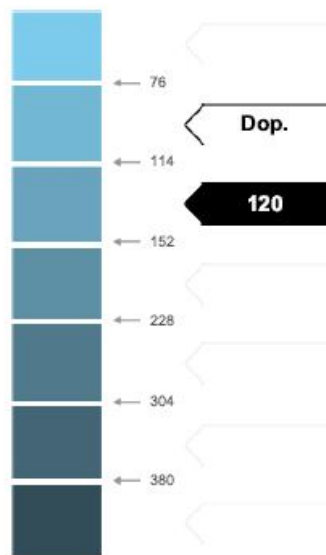


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

79,373

110,948

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input checked="" type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno níže

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

■ Elektrifikace za sítě: 12,4
■ Zemní plyn: 66,9

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{en} W/(m ² ·K)	Dílní dodané energie		Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)			
Mimoriadné úsporné							
A							
B		58 / Dop.					
C	0,31 / Dop.					15 / Dop.	11 / Dop.
D							
E			2 / Dop.				
F							
G							
Mimoriadné neekospatní							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		53,85	1,87			13,57	10,08

Zpracovatel: Ing. Jan Kármik

Kontakt: kamik@e-resources.cz / 603 242 125

ENEX

Osvědčení č.: 0262

Vyhotoveno dne: 24.06.2019

Podpis:

2.10 Hygienické požadavky, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Projekt je vyhotoven v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, v souladu s požadavky na ochranu veřejného zdraví, které jsou vtěleny do hygienických a zdravotních předpisů a zároveň respektuje podmínky ochrany životního prostředí.

2.10.1 Zásady řešení parametrů stavby

Větrání

Viz bod 2.3.2 této zprávy.

Chlazení/Klimatizace

Viz bod 2.3.2 této zprávy.

Denní a umělé osvětlení

Viz bod 2.3.2 této zprávy.

Vytápění/ Tepelná technika

Viz bod 2.3.2 této zprávy.

Zásobování vodou

Přípojka souboru budov zůstane bez zásahu.

Objektová přípojka pro řešený objekt bude opravena v původní trase, s osazením nového vodoměru podružného měření spotřeby vody. Vodoměr a napojení objektu budou umístěny v 1.PP, ve vyhrazené místnosti.

Nakládání s odpady

Odpady z objektu budou tříděny a likvidovány v rámci odpadového hospodářství. Na pozemku budou umístěny nádoby na odpad. V prostoru mezi výpravní budovou a novým parkovištěm je navržena zpevněná plocha pro umístění 5 ks odpadních nádob 1100 l (2 x SKO + 3 x separovaný odpad - papír, sklo, plast).

2.10.2 Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Jedná o periferii města s minimálním osídlením, kdy nejbližší obytný objekt je vzdálený cca 30 metrů od místa bouracích prací. Jedná se o oblast se značným zdrojem hluku od běžné železniční dopravy.

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv. Předpokládané použité stroje a mechanismy:

Bourání – sbíjecí kladivo, rypadlo, mobilní kolový jeřáb

Výstavba – automix, čerpadlo na beton/omítku, mobilní kolový jeřáb, malá ruční mechanizace, stavební vrátek.

Četnost automobilové dopravy – dva nákladní automobily za den. Abychom v době rekonstrukce snížili hlukový dopad na okolí, navrhujeme následující opatření:

- Nutno zajistit časové omezení doby provozu strojů a použití tišších typů strojů
- Hlučné práce nutno provádět v omezené časové době 8-12 a 14-19 hod. V ostatní době 7-21 je možné provádět běžné stavební práce (zdění, přivážení a odvoz materiálu, suchá montáž v interiéru atp...). V době 6-7 a 21-22 hodin je možné provádět pouze tiché práce bez použití strojního zařízení.
- Bourací práce v rekonstruovaném objektu je nutno provádět se zavřenými okny
- Demolice objektů– použití bouracího kladiva možné 5 hod/denně.
- Výkopové práce – použití rypadla omezit na 90 minut/denně
- Je nutno používat mechanismy s nízkou hlučností
- Je nutno provést časové omezení provozu strojů

Autodomíchač – 120 minut/den, čerpadlo na beton – 120 minut/den, betonářské práce provádět v době 8-12 a 14-16 hod., autojeřáb – 80 minut/den

Navrhovaný projekt nemění hladinu prachu ani vliv chemických látek uvolňovaných do vnitřního prostředí budov. Prašný materiál bude v průběhu výstavby plachtován.

Střešní krytina je azbestová, je tedy nutno při bourání dodržet veškeré normy a ustanovení z legislativy. Technologický postup odstranění azbestových materiálů vychází z legislativy České republiky a částečně německých norem TRGS 519, a v oblasti monitoringu SN ISO EN 16000-7 pro odběr vzorků pro určení koncentrace respirabilních vláken, resp. VDI 3492 pro jejich vyhodnocení.

Záření

Navrhovaný projekt nemění hladinu záření.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavební úpravy (převážně zásah do 1.NP) nevyžadují přezkoumání vlivu působení radonu z podloží. Do hydroizolačních vrstev podlah/stěn v 1.PP zasahováno nebude. Je nově navrženo nucené větrání suterénu spolu s osazením nových větracích mřížek v místech světlíků těsně nad terénem.

2.11.2 Ochrana před bludnými proudy

Netýká se.

2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou

Netýká se.

2.11.4 Ochrana před hlukem

Hladina hluku ze silniční a železniční dopravy, včetně provozu okolních provozoven, šířící se do chráněného venkovního prostoru objektu ŽST Písek, Hlavní nádraží 308, Písek:

- nepřekračuje hygienické limity ve chráněném venkovním prostoru VÝCHODNÍ fasády (směr ke komunikaci II/140, ul. Nádražní)
- překračuje hygienické limity ve chráněném venkovním prostoru ZÁPADNÍ fasády (směr ke kolejišti)

Z důvodu překročení limitních hodnot ve chráněném venkovním prostoru je nutné zajistit, aby byly splněny hygienické limity ve vnitřním chráněném prostoru bytů ve 2.NP ŽST Písek, musí být provedena výměna oken v následujícím rozsahu:

- západní fasáda objektu (ke kolejišti) : minimální $R_w \geq 38$ dB (TZI 3)
- východní fasáda objektu (ke komunikaci II/140 : minimální $R_w \geq 30$ dB (TZI 2)
- severní a jižní fasáda bez oken

2.11.5 Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů a jejich částí

Na základě naměřených hodnot u západní fasády objektu (měřicí bod MB_1, směrem do kolejiště) a východní fasády objektu (měřicí bod MB_2, směrem ke komunikaci) byly stanoveny následující požadavky na minimální požadovanou neprůzvučnost obvodového pláště dle ČSN 730532:

část objektu (fasáda, střecha apod.)	R'_w (dB)	Okna, dveře $R_{tr,w}$ (dB)	Plná část $R_{tr,w}$ (dB)
Západní fasáda	38	38	48
Východní fasáda	30	30	40

Požadavek na okna a dveře

Stávající stará špaletová okna budou nahrazena novými. Nově osazená okna musí splňovat následující požadavky:

Fasáda	Požadovaná neprůzvučnost oken a dveří $R_{tr,w}$ (dB)	TZI oken
Západní fasáda	38	3
Východní fasáda	30	2

Podrobněji viz Měření hladiny hluku (datum provedení zkoušky 12.2.2018). Vypracovala Zkušební laboratoř Studio D - akustika

2.11.6 Požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi

Mezi-bytové stěny budou z tvarovek s minimální hodnotou $R_w=52$ dB. Stropy budou nově vybaveny kročejovou vrstvou.

2.11.7 Protipovodňová opatření

Řešený pozemek se nenachází v povodňové oblasti viz povodňová mapa Vodohospodářského výzkumného ústavu (Q5, Q20, Q100). Viz příložená mapa v textu výše 1.7 – údaje o ochraně území.

3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

3.1 Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod

Likvidace splaškových vod

Viz předchozí body a samostatná část dokumentace E.2.7.

Likvidace dešťových vod

Viz předchozí body a samostatná část dokumentace E.2.7.

3.2 Zásobování vodou

Viz předchozí body a samostatná část dokumentace E.2.7.

3.3 Zásobování energiemi

Elektřina

Viz samostatná část dokumentace E.2.10.

Přípojka plynu

Přípojka zůstane stávající bez zásahu.

3.4 Dopravní řešení

3.4.1 Popis dopravního řešení

Výstavbou **nebudou** výrazně negativně ovlivněny okolní pozemky. Z hlediska dopravy nebude z dlouhodobého hlediska docházet k dopravním omezením.

Dočasné lokální uzavírky komunikace před výpravní budovou vždy tak, aby v jednotlivých fázích instalace nových kanalizačních přípojek byl volný alespoň 1 jízdní pruh pro projíždění vozidel kolem stavby a zároveň aby byl zachován funkční stav autobusové zastávky MHD! Za všechna dočasná opatření během stavby bude zodpovědný generální dodavatel stavby.

3.4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Bude vybudován nový vjezd z městské komunikace na nově navrhované neveřejné parkoviště. Rozhledové poměry při výjezdu z parkoviště na městskou komunikaci v místě napojení jsou vyhovující.

3.4.3 Doprava v klidu

Zřízení nového parkoviště – 10 stání situované na parcele st.1930.

4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE

4.1.1 Traťová a staniční technologie

Stavební úpravy budou mít na stávající podobu traťové a staniční technologie dopad, a to formou ztížených pracovních podmínek v dopravní kanceláři a její zázemí po omezenou dobu. Z důvodu minimalizace dopadů

budou v místnosti dopravní kanceláře provedeny pouze zásahy do podlahy, omítky stropu a stěn budou pouze vyspraveny po provedení rozvodů jednotlivých profesí. Omítky se tedy bourat nebudou.

4.1.2 Návrh dočasných opatření během výstavby

Stavební práce v prostoru dopravní kanceláře budou probíhat za plného provozu železniční stanice. Stavební práce v dopravní kanceláři budou probíhat v době sníženého provozu na železnici a budou probíhat po etapách tak, aby v co nejmenší míře ztěžovaly práci výpravčího.

Pohyb cestujících uvnitř výpravní budovy bude po dobu rekonstrukce omezený na vyhrazené chráněné koridory, které budou podle postupu výstavby přesouvány.

Prováděcí firma předloží před započítím prací plán prací a způsob jejich provádění, aby nebyl provoz dopravní kanceláře narušen.

4.1.3 Navrhované staniční a traťové zabezpečovací zařízení

Beze změny.

5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Viz bod 2.1.6 IV) EXTERIÉR (respektive vybrané body).

6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavební úpravy nemění vliv současné stavby na životní prostředí. Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny.

V případě nálezu hnízdní populace vlaštovky obecné je nutno práce v daném úseku stavby přerušit. S ohledem na předpokládaný termín realizace stavby (podzim – zima) se nepředpokládá nález hnízdní populace, toto upozornění platí pro případ, kdy by se realizační práce konaly v kolizním termínu s hnízděním vlaštovky obecné.

6.1.1 Ovzduší

Zdrojem znečištění ovzduší v době výstavby:

budou zejména emise poletavého prachu na ploše odpovídající výměře staveniště. Tyto emise budou vznikat provozem stavebních mechanismů zvláště při zemních pracích. Prašnost je projevem každé stavební činnosti. Prašnost související se stavební činností je nepravidelná, krátkodobá a z hlediska imisních koncentrací nahodilá. Působení zdroje prašnosti bude přechodné. Rozsah stavební činnosti při přípravě území není významného rázu, bude časově omezen na dobu vlastní realizace stavby. Prašnost se může projevit především za nepříznivých klimatických podmínek a při špatné organizaci práce. Organizace práce bude významným faktorem eliminace možných vlivů. Při zemních pracích je nutné objekty a terén v době sucha skrápět vodou a plachtovat tak, aby se prašnost eliminovala. Střešní krytina je azbestová, je tedy nutno při bourání dodržet veškeré normy a ustanovení z legislativy.

Provozem objektu:

Stavební úpravy nemají vliv na množství produkovaných škodlivin během provozu objektu.

6.1.2 Hluk

Viz bod 2.10.2 Zásady řešení vlivu stavby na okolí.

6.1.3 Voda

Úpravy nezasahují do vodního prostředí v okolí stavby. Odpadní vody z provozu stavby budou odvedeny systémem stávající veřejné kanalizace lokalizované pod komunikací před výpravní budovou. Podrobněji viz předchozí body a samostatná část dokumentace ZTI – Zdravotechnika.

6.1.4 Odpady

Odpady z objektu budou tříděny a likvidovány v rámci odpadového hospodářství. Investor bude mít uzavřenou smlouvu s firmou na likvidaci odpadů. Předpokládá se vznik malého množství běžných stavebních odpadů jak z bouracích prací, tak z použitých stavebních materiálů na rekonstrukci (obaly a malé množství odpadů komunálních). Provozovatel budov, jako producent odpadů, bude řešit problematiku odpadového hospodářství ve spolupráci s externí odbornou firmou, popř. zpětným odběrem látek. Řešení problematiky odpadového hospodářství bude vycházet z důsledného třídění odpadů v místě jejich vzniku, podle charakteru odpadů a jejich následného stejného způsobu využití nebo zneškodnění. V zásadě budou odpady tříděny na využitelné a nevyužitelné. Využitelné odpady budou tříděny odděleně, podle jednotlivých druhů a kategorií, nevyužitelné odpady budou tříděny podle charakteru odpadů, druhů a kategorií odpadu, a následného způsobu nakládání (skládání, spalování apod.).

V prostoru mezi výpravní budovou a novým parkovištěm je navržena zpevněná plocha pro umístění 5 ks odpadních nádob 1100 l (2 x SKO + 3 x separovaný odpad - papír, sklo, plast).

Shromažďování odpadů:

Odpady budou shromažďovány v místě vzniku odděleně podle druhu odpadu do sběrných nádob a odtud budou průběžně odstraňovány a odváženy do shromaždiště odpadů (zařízení staveniště). Odtud budou odpady odváženy oprávněnou osobou. Zvláštní pozornost bude věnována skladování nebezpečných odpadů, pro které budou mít ve shromaždištích vymezeny oddělené, uzavřené plochy (zabezpečení proti neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady, zamezení havarijního úniku atd.). Odpady budou shromažďovány do speciálně k tomuto účelu určených a označených nádob a kontejnerů, které budou odpovídat požadavkům pro sběr ostatních a nebezpečných odpadů. Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako průvodce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, platném znění pozdějších úprav.

Pravidla odpadového hospodářství v rámci stavebních prací

Pravidla pro předcházení vzniku odpadů a pro nakládání se vzniklými odpady jsou stanovena v zákoně 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Prováděcími předpisy zákona o odpadech jsou vyhlášky MŽP ČR. Jde o vyhlášku 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášku Č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku č. 384/2001 Sb., o nakládání s PCB. Nakládání s obaly upravuje zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a na něj navazující právní předpisy. Záměr vyvolá jednorázový vznik odpadů během výstavby. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP Č. 383/2001 Sb. Vznik stavebních sutí bude minimální. S odpady je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Většina odpadů bude průběžně předávána k využití či zneškodňování specializovaným firmám. Dodavatel stavby je povinen vést evidenci odpadů, kterou po ukončení stavby předloží příslušnému úřadu.

V následující tabulce jsou uvedeny předpokládané odpady vznikající při výstavbě projektu. Odpady jsou zaříděny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. novela vyhlášky na č. 374/2008 Sb, kterou se stanoví Katalog odpadů.

1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace – včetně zpětného odběru obalů, atd.), 2 – odstranění (skládání, spalování atd.), 3 – biologická úprava, kategorie odpadu: O – ostatní, N – nebezpečný

6.1.5 Půda

Budou provedeny výkopové práce – blíže viz PD ARS nebo bod 2.1.6 této zprávy. Je nutné, aby půda nebyla kontaminována vlivem stavebních prací.

7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba není určena pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

Vypracoval:
datum:

Ing. Radoslav Štěpánek.....
únor 2020